



Российская Федерация
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
СТАРОДУБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 25.10 2024г. № 471
г. Стародуб

О внесении изменений
в правила землепользования
и застройки утвержденные решением
Совета народных депутатов
Стародубского муниципального округа
от 29.08.2022 г. № 261 (с изменениями от
23.12.2022 г. № 296, от 29.02.2024 № 407)

На основании ст. 24, ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Уставом Стародубского муниципального округа, постановлением Правительства Брянской области от 05 февраля 2024 г. № 31-п «О внесении изменения в постановление Правительства Брянской области от 23 мая 2022 г. № 206-п «О реализации положения пункта 2ст.7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях определения назначения территории Стародубского муниципального округа, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков, Совет народных депутатов Стародубского муниципального округа Брянской области решил:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Стародубского муниципального округа Брянской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Стародубского муниципального округа от 29.08.2022 г. № 261 (с изменениями от 23.12.2022 г. № 296 от 29.02.2024 № 407), предусматривающие:

- изменение территориальной зоны сельскохозяйственного назначения Сх на территориальную зону П1-1, производственную зону с размещением предприятий IV и V классов опасности, для земельного участка с кадастровым номером 32:23:0390108:200 площадью 11923 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Брянская область, Стародубский муниципальный округ, территория Десятуховский сектор, ООО «Красный Октябрь», для размещения карьеров по добыче строительных песков;

- изменение территориальной зоны сельскохозяйственного назначения Сх на территориальную зону П1-1, производственную зону с размещением предприятий IV и V классов опасности, для земельного участка расположенного в кадастровом квартале 32:23:0450108 площадью 85368 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Брянская область, Стародубский муниципальный округ, для размещения карьеров по добыче строительных песков;

- изменение территориальной зоны иные зоны сельскохозяйственного назначения Сх1 на территориальную зону П1-1 производственную зону с размещением предприятий IV и V классов опасности, для земельного участка расположенного в кадастровом квартале 32:23:0401501 площадью 21130 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Брянская область, Стародубский муниципальный округ, для размещения карьеров по добыче строительных песков;

- изменение территориальной зоны сельскохозяйственного назначения Сх на территориальную зону П1-1, производственную зону с размещением предприятий IV и V классов опасности, для земельного участка с кадастровым номером 32:23:0060201:115 площадью 96231 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Брянская область, Стародубский муниципальный округ, для размещения карьеров по добыче строительных песков.

- изменение территориальной зоны П1-1, производственная зона с размещением предприятий IV и V классов опасности для земельного участка с кадастровым номером 32:23:0400802:179 площадью 4524 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Брянская область, Стародубский муниципальный округ, г. Стародуб, ул. Калинина, 15, на территориальную зону О2, зона специализированной общественной застройки;

- изменение территориальной зоны П1-1, производственная зона с размещением предприятий IV и V классов опасности для земельного участка с кадастровым номером 32:23:0400802:209 площадью 2535 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Брянская область, Стародубский муниципальный округ, г. Стародуб, ул. Калинина, 15Ж, на территориальную зону О2, зона специализированной общественной застройки.

- изменение территориальной зоны П1-1, производственная зона с размещением предприятий IV и V классов опасности для земельного участка

с кадастровым номером 32:23:0330301:206 площадью 1666 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Брянская область, Стародубский муниципальный округ, г. Стародуб, улица Совхозная, з/у 41В, на территориальную зону ЗРТ зона режимных территорий.

- изменение территориальной зоны Ж1, зона застройки индивидуальными жилыми домами для земельного участка расположенного в кадастровом квартале 32:23:0401303 площадью 15084 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Брянская область, Стародубский муниципальный округ, г. Стародуб, ул. Крестьянская на территориальную зону П2, коммунально-складская зона.

2. Настоящее решение дополнительно опубликовать на официальном сайте администрации Стародубского муниципального округа в сети Интернет по адресу: [http://www. adminstarrayon.ru](http://www.adminstarrayon.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Заместитель председателя Совета
народных депутатов Стародубского
муниципального округа
Брянской области



И.Н.Козин