

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОДУБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.15 № 644
г. Стародуб

Об утверждении краткосрочного (2016год) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «Меленское сельское поселение» Стародубского муниципального района

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6 статьи 10 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области», в целях реализации региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объёма государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный (2016год) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «Меленское сельское поселение» Стародубского муниципального района.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Стародубского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, ЖКХ и транспорта К.И. Валевач.

Глава администрации Стародубского
муниципального района

Т.А. Серяк



Приложение 1

к постановлению администрации Стародубского муниципального района от 15.12.15 г. № 644
Об утверждении краткосрочного (2016 год) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «Меленское сельское поселение» Стародубского муниципального района

Краткосрочный (2016 год) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «Меленское сельское поселение» Стародубского муниципального района

1. Целевые показатели и ожидаемые итоги реализации краткосрочного плана

Целями краткосрочного (2016 год) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «Меленское сельское поселение» Стародубского муниципального района (далее краткосрочный план) являются: конкретизация сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определение видов и объёма государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта.

Задачи краткосрочного плана:

- 1) создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включённых в краткосрочный план;
- 2) Информирование населения о сроках проведения и объёмах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включённых в краткосрочный план;
- 3) снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов;

Ожидаемым итогом реализации краткосрочного плана является проведение капитального ремонта одного многоквартирного дома общей площадью 612,70 кв. м. Планируемые показатели реализации краткосрочного плана приведены в приложении 3.

2. Объём и источники финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках краткосрочного плана

Общий объём финансирования краткосрочного плана составляет 924 085,99 рублей, в том числе:
- субсидии за счёт средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонда)- 0 руб.;

- субсидии за счёт областного бюджета- 0 руб.;
- субсидии, предусмотренные в бюджете Стародубского муниципального района на долевое финансирование- 0 руб.;
- средства собственников помещений в многоквартирных домах- 924 085,99 руб.

Информация об объёмах средств, направляемых на реализацию краткосрочного плана, приведена в приложении 2.

3. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту

В рамках реализации краткосрочного плана в 2016 году при финансовой поддержке за счёт средств Фонда, средств долевого финансирования областного и местного бюджетов, а также за счёт средств собственников помещений в многоквартирных домах, запланировано проведение капитального ремонта одного многоквартирного дома общей площадью 612,70 кв. м.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках реализации краткосрочного плана, приведён в приложении 1.

4. Перечень и планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых определён статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также статьей 17 Закона Брянской области от 11 июля 2013 года № 40-3 (ред. от 05.02.2015 года) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области».

Планируемая стоимость работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в краткосрочных планах реализации региональной программы определялась с учётом нормативной (предельной) стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов, установленной в региональной программе.

Приложение 1 к краткосрочному (2016 год) плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области (2014-2013 годы)" на территории муниципального образования "Менское сельское поселение" Стародубского муниципального района

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб/кв.м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб/кв.м	Плановая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	руб.		За счет средств Фонда	За счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	За счет средств местного бюджета	За счет средств собственников помещений в МКД				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Муниципальное образование "Стародубский муниципальный район"																			
1	с. Менское, ул. Комсомольская, д. 25	1989		панельные	2	2	612,70	347,40	347,40	29	924 085,99	0,00	0,00	0,00	924 085,99	2 660,01	3 948,00	12.20.16	
Итого по муниципальному образованию "Стародубский муниципальный район"		x	x	x	x	x	612,70	347,40	347,40	29	924 085,99	0,00	0,00	0,00	924 085,99	2 660,01	3 948,00	12.20.16	

Приложение 3 к краткосрочному (2016 год) плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области (2014-2043 годы)" на территории муниципального образования "Меленское сельское поселение" Стародубского муниципального района

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Муниципальное образование "Стародубский муниципальный район"	612,70	29	0	0	0	1	1	0	0	0	924 085,99	924 085,99